



UseCase KBOB#4:
Planungscoordination & Pendenzenmanagement

Aufgabe:
Organisierte, digital unterstützte Koordination aller Fachbereiche, wobei die festgelegten Massnahmen in einer zentralen Pendenzenliste geführt sind.

Kurzbeschreibung:
Eine der grossen Herausforderungen in einem Bauprojekt ist die umfassende Koordination der verschiedenen Fachbereiche, welche zusammen ein, den Nutzeranforderungen entsprechendes Bauwerk bereitstellen müssen. Eines der Kernthemen von BIM ist die modellbasierte Koordination während des gesamten Projektes. Sie soll die Koordination der Fachbereiche und das gemeinsame Projektverständnis fördern. Dabei legt der Koordinator im Koordinationsplan alle nötigen Termine fest und bestimmt im Prüfplan alle relevanten Massnahmen zur Sicherstellung der Modellqualität. Über das zusammengebaute Gesamtmodell erfolgt in regelmässigen Abständen die Modellprüfung, sowie die gemeinsame Koordination. Die daraus resultierenden Massnahmen werden verarbeitet und die Fachmodelle für den nächsten Lauf bereitgestellt.

Ziele und Mehrwerte:
Mit dem UseCase sollen folgende Ziele und Mehrwerte erreicht werden:
1. Erhöhung der Planungssicherheit (Termine, Kosten und Qualität)
2. Reduktion von Planungsfehlern

Einordnung in den Lebenszyklus:

Entwickeln				
Planen				
Bauen				
Betreiben				

Aktivitäten:

Koordination organisieren: Planung und Organisation der modellbasierten Fach- und Gesamtkoordinationsaktivitäten. Festlegung der Themen und Prüfpunkte, welche an diesen Sitzungen bearbeitet werden.

Fachmodelle bereitstellen: Bereitstellung der überarbeiteten Fachmodelle gemäss aktuellem Projektstand.

Gesamtmodell zusammenstellen: Zusammenstellung aller Fachmodelle zu einem Gesamtmodell. Qualitätsprüfung durchführen und protokollieren.

Koordination durchführen: Durchführung der festgelegten Koordinationssitzungen unter der Leitung des jeweiligen Fach- oder Gesamtkoordinators. Dabei werden alle erkannten Massnahmen (Issues) festgehalten, terminiert und den verantwortlichen Rollen zugewiesen.

Pendenzen verarbeiten: Verarbeitung der an den Koordinationssitzungen festgehaltenen Massnahmen bis zum vereinbarten Termin.

Beteiligte Rollen und deren Verantwortungen:

- Der Fach-/Gesamtkoordinator (KOO) ist für die Planung, Organisation und Durchführung der festgelegten Koordinationssitzungen verantwortlich.
- Der Bauherr (BH) bzw. der Gesamtprojektleiter verarbeitet die ihm zugewiesenen Massnahmen.

- Der Fachplaner inkl. Architekt (FPL) verarbeitet die ihm zugewiesenen Massnahmen und stellt die bereinigten Daten und Modelle in der gemeinsamen Projektumgebung bereit.
- Der Unternehmer (UNT) verarbeitet die ihm zugewiesenen Massnahmen und stellt die bereinigten Daten und Modelle in der gemeinsamen Projektumgebung bereit.

Lieferobjekte:

- Koordinationsplan mit allen relevanten Terminen und Beteiligten, inkl. der festgelegten Projektmeilensteine.
- Prüfplan mit den zu bearbeitenden Themen und Prüfpunkten.
- Aktuelle Fachmodelle und weitere Daten, welche der Koordination dienen. Bei OpenBIM Projekten werden IFC-Dateien auf der gemeinsamen Projektumgebung bereitgestellt.
- Gesamtmodell, zusammengestellt auf den bereitgestellten IFC-Dateien.
- Prüfprotokoll aus der Qualitätssicherung, zur nachhaltigen Sicherstellung der Modellqualität während dem Projekt.
- Massnahmenkatalog aller offenen, neuen und abgeschlossenen Massnahmen (Issues), gespeichert auf der gemeinsamen Projektumgebung. Der Datenaustausch der Massnahmen erfolgt über das BCF-Format.

Anforderung an die Softwarelösung «Planungscoordination & Pendenzenmanagement»:

Für die Umsetzung dieses UseCases ist eine gemeinsame Projektumgebung (CDE) notwendig, welche auf der einen Seite die Modelle zusammenbauen und bereitstellen kann und auf der anderen Seite ein zentrales modellbasiertes Pendenzenmanagement (Issue Management) bietet, welches den Datenaustausch der Pendenzen über BCF-Dateien ermöglicht. Je nach Projektumgebung können sogar bestimmte Modellqualitätsprüfungen durchgeführt werden. Ansonsten kann man für die Modellprüfung auch einen anderen Modell-Checker einsetzen.